



Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern 2019



F II 1 j 2019  
Hrsg. im März 2020  
Bestellnr. F2102C 201900

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.


### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/produkte](http://www.statistik.bayern.de/produkte)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Nürnberger Straße 95  
90762 Fürth

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6311  
Telefax 0911 98208-6638

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6563  
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2020  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit 2009 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2019 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern 2019 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2019 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern 2019 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2009 und 2019 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2015 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Kreisen .....	14
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2019 nach Gebäudearten und Bauherren .....	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern 2019 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern 2019 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	30



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 05.05.1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Bei der Baugenehmigungsstatistik handelt es sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung, wobei die Summe der Monatsergebnisse aus der monatlichen Aufbereitung nicht mit dem Jahresergebnis gleichzusetzen ist. Gleiches trifft auch für die Quartale zu. Die monatliche Berichterstattung basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht gemeldet werden und berücksichtigt daher nur die Objekte, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Bei der jährlichen Aufbereitung werden nachträglich bekannt gewordene Veränderungen bei den Bauvorhaben (sog. Tekturen) eingearbeitet.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit 2009

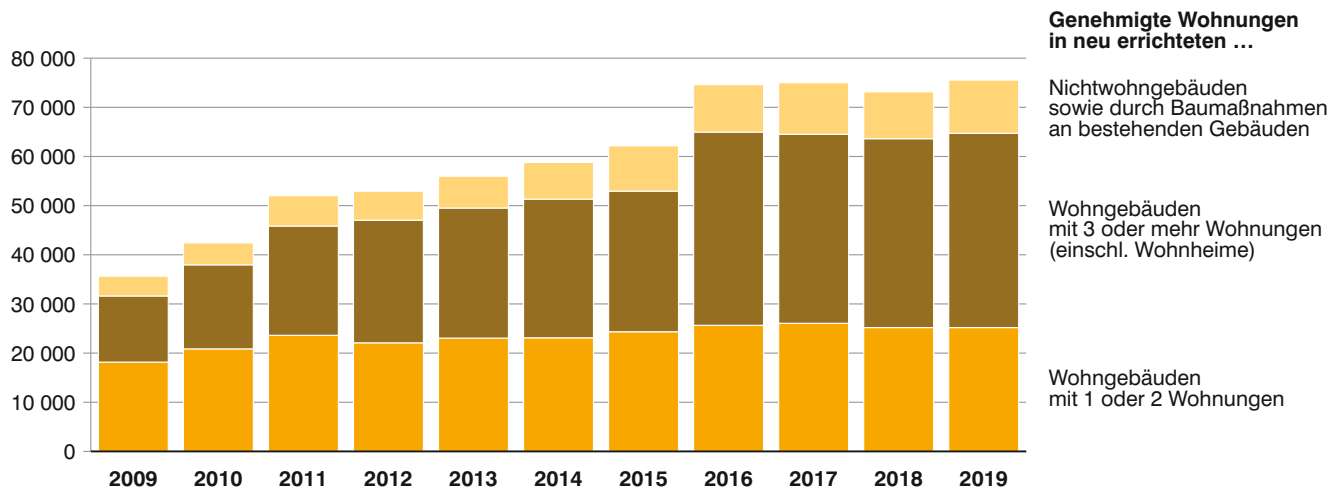


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2019  
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

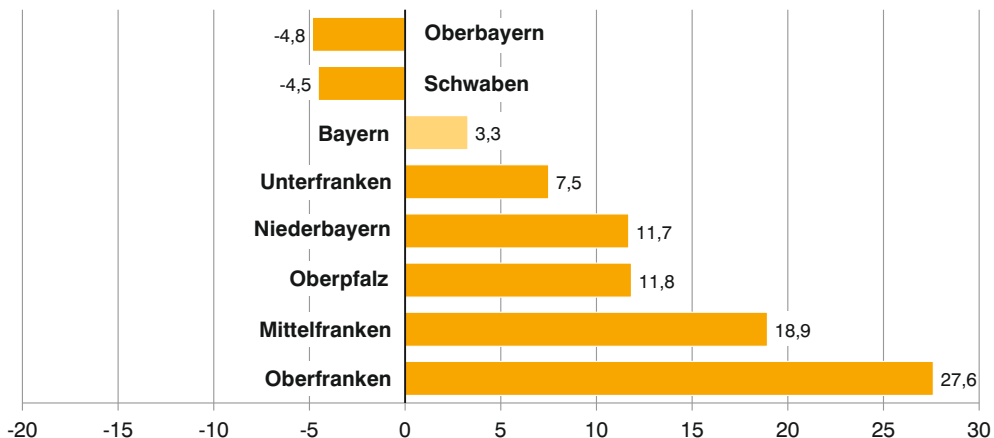


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern 2019  
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

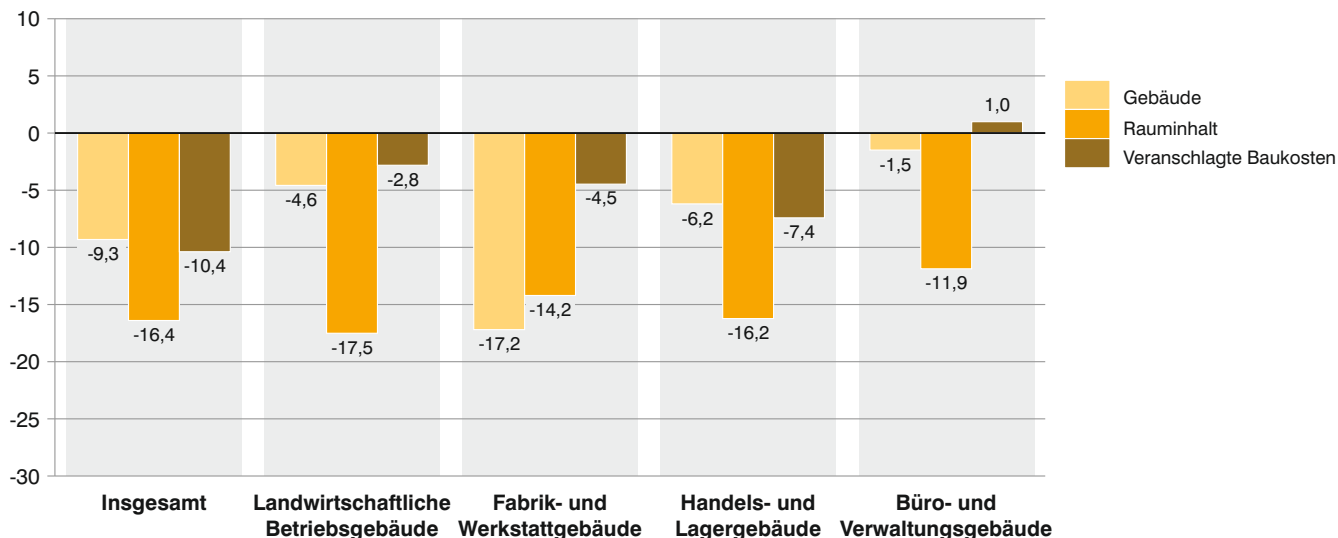




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2019

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

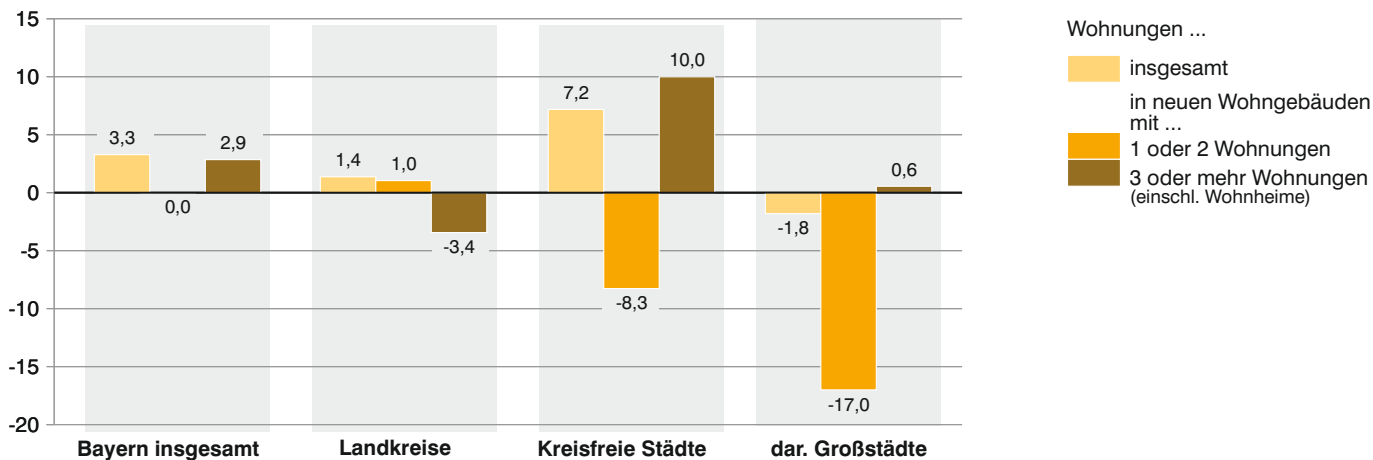


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern 2019

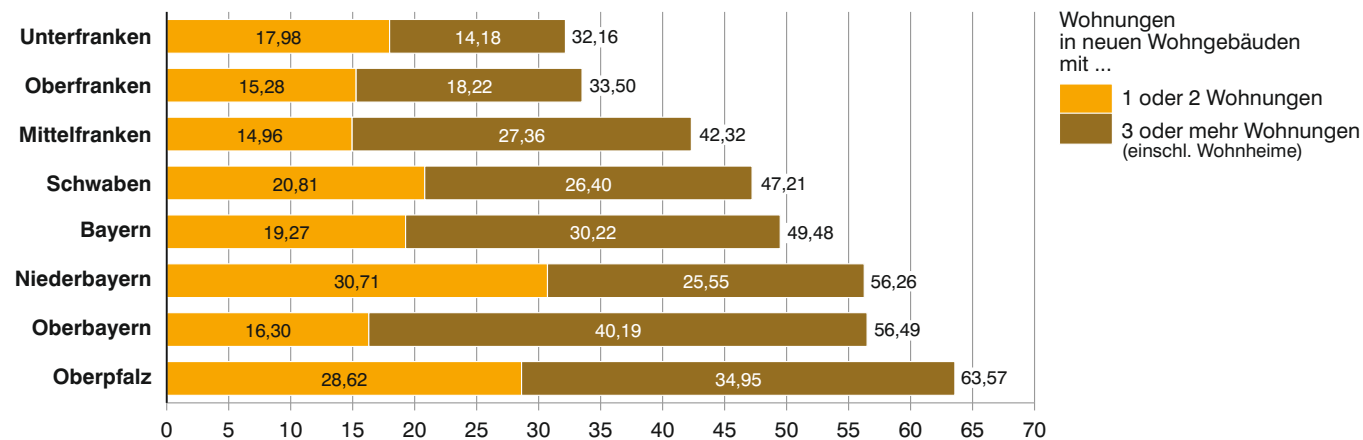
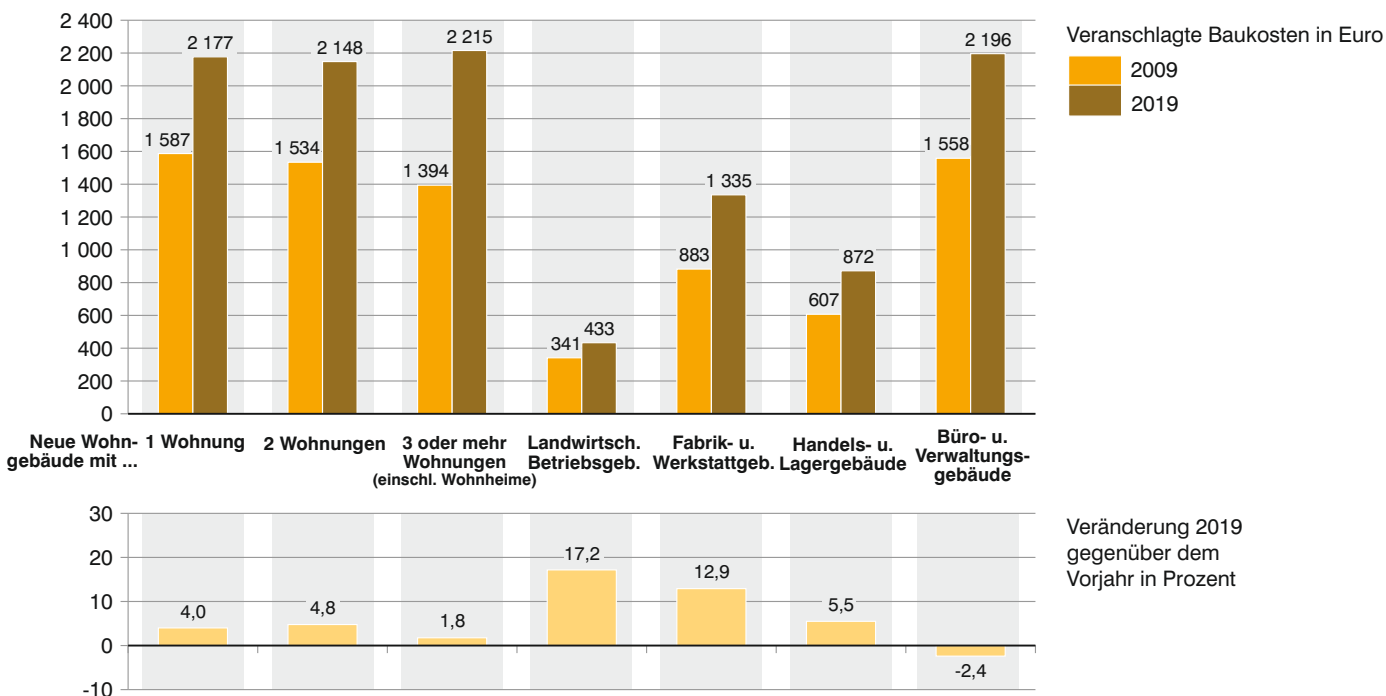


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m<sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2009 und 2019



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>1)2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016 .....	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017 .....	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018 .....	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019 .....	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2015 1. Vj. ....	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj. ....	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj. ....	6 692	8 359	12 562	2 679 901	2 159	13 693	19 303	1 870 066	15 113
4. Vj. ....	6 276	8 835	15 175	2 965 943	1 901	12 463	18 539	2 119 366	17 771
2016 1. Vj. ....	6 739	8 909	14 750	2 958 786	1 825	13 037	18 346	2 085 207	16 857
2. Vj. ....	7 343	10 139	17 662	3 415 829	2 297	12 787	19 440	2 092 265	19 880
3. Vj. ....	6 587	9 267	16 023	3 171 384	2 066	11 898	17 955	2 048 414	18 717
4. Vj. ....	6 180	9 080	16 513	3 133 316	1 848	11 616	17 361	1 877 151	19 086
2017 1. Vj. ....	6 406	8 695	14 293	3 019 549	1 555	9 028	13 477	1 433 448	16 526
2. Vj. ....	7 466	10 058	16 696	3 550 114	2 106	14 286	20 972	2 578 699	19 532
3. Vj. ....	7 049	9 834	17 020	3 517 239	2 370	15 528	22 715	2 558 339	19 369
4. Vj. ....	6 327	9 325	16 520	3 383 930	1 897	14 447	21 754	2 572 670	19 554
2018 1. Vj. ....	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2. Vj. ....	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
3. Vj. ....	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
4. Vj. ....	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj. ....	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2. Vj. ....	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
3. Vj. ....	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
4. Vj. ....	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970

<sup>1)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>2)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausschlag resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2015 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>1)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>2)</sup>
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
2015 Januar .....	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar .....	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März .....	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April .....	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai .....	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni .....	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli .....	2 298	2 788	4 082	906 475	705	4 401	6 098	514 082	4 839
August .....	2 371	2 998	4 777	941 474	750	4 637	6 639	614 350	5 905
September ..	2 023	2 573	3 703	831 919	704	4 655	6 565	741 634	4 369
Oktober .....	2 254	2 892	4 714	943 889	707	4 163	6 054	460 530	5 529
November ...	1 976	2 863	5 196	976 777	603	3 751	6 011	630 984	6 153
Dezember ...	2 046	3 074	5 240	1 043 918	591	4 548	6 474	1 024 835	6 065
2016 Januar .....	1 915	2 399	3 650	790 243	445	2 677	4 145	422 773	4 352
Februar .....	2 212	3 036	5 363	1 019 641	562	4 446	6 038	657 582	6 026
März .....	2 612	3 475	5 737	1 148 902	818	5 913	8 163	1 004 852	6 479
April .....	2 467	3 381	5 780	1 128 175	789	4 591	6 722	728 676	6 592
Mai .....	2 433	3 314	5 522	1 121 962	729	3 604	5 527	580 841	6 204
Juni .....	2 443	3 444	6 360	1 165 692	779	4 593	7 191	782 748	7 084
Juli .....	2 059	2 817	4 772	956 563	641	3 082	4 615	533 646	5 579
August .....	2 301	3 308	5 644	1 138 666	718	3 492	5 538	631 371	6 447
September ..	2 227	3 143	5 607	1 076 155	707	5 324	7 802	883 397	6 691
Oktober .....	2 148	3 163	5 734	1 079 737	644	3 661	5 542	631 646	6 670
November ...	1 980	2 663	4 471	929 770	574	3 541	5 403	589 968	5 244
Dezember ...	2 052	3 255	6 308	1 123 809	630	4 414	6 416	655 537	7 172
2017 Januar .....	1 855	2 610	4 566	903 389	436	2 395	3 524	304 037	5 224
Februar .....	1 981	2 830	4 796	1 001 881	477	2 620	3 949	455 661	5 638
März .....	2 570	3 255	4 931	1 114 279	642	4 014	6 004	673 750	5 664
April .....	2 299	3 004	4 903	1 055 054	655	4 267	6 536	833 760	5 696
Mai .....	2 765	3 577	5 828	1 247 016	723	3 541	5 366	570 737	6 615
Juni .....	2 402	3 477	5 965	1 248 044	728	6 478	9 070	1 174 202	7 221
Juli .....	2 485	3 350	5 879	1 182 979	794	4 840	7 005	686 406	6 714
August .....	2 411	3 445	5 796	1 251 845	849	5 705	8 485	1 028 358	6 585
September ..	2 153	3 039	5 345	1 082 415	727	4 983	7 225	843 575	6 070
Oktober .....	2 206	3 333	5 806	1 226 652	691	4 292	6 757	848 990	6 613
November ...	1 937	2 770	4 915	990 076	608	4 697	6 533	757 299	6 252
Dezember ...	2 184	3 222	5 799	1 167 202	598	5 458	8 465	966 381	6 689
2018 Januar .....	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar .....	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März .....	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April .....	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai .....	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni .....	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli .....	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August .....	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober .....	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar .....	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar .....	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März .....	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April .....	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai .....	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni .....	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli .....	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August .....	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober .....	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490

<sup>1)</sup> Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - <sup>2)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	20 393	19 299	11 413	20 393	32 979
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2 401	3 167	1 802	4 802	5 499
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3 865	15 844	8 336	37 656	28 704
4	Wohnheime .....	47	318	155	1 859	547
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>26 706</b>	<b>38 629</b>	<b>21 706</b>	<b>64 710</b>	<b>67 728</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	2 188	9 666	5 140	22 624	17 559
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	8 177	9 732	5 634	14 288	16 980
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren .....	150	755	418	2 124	1 243
9	Unternehmen .....	5 773	14 310	7 335	32 500	26 138
10	davon Wohnungsunternehmen .....	5 144	12 867	6 548	29 647	23 639
11	Immobilienfonds .....	24	62	19	180	113
12	sonstige Unternehmen .....	605	1 381	768	2 673	2 386
13	Private Haushalte .....	20 705	23 225	13 773	29 092	39 739
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	78	339	180	994	608

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	69	1 021	1 764	557	188
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	397	4 883	8 556	271	192
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	2 021	8 021	11 558	69	97
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	4 168	30 570	44 102	532	564
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	809	9 123	11 395	135	165
20	Handels- und Lagergebäude .....	1 922	15 971	19 283	302	306
21	Hotels und Gaststätten .....	193	1 591	3 190	52	53
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	562	3 604	5 724	346	213
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>7 217</b>	<b>48 100</b>	<b>71 704</b>	<b>1 775</b>	<b>1 253</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	791	3 125	4 820	112	125
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren .....	598	3 534	5 599	119	40
26	Unternehmen .....	4 681	39 921	58 262	1 103	799
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	1 958	7 854	11 347	66	90
28	Produzierendes Gewerbe .....	1 071	13 801	18 339	135	139
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	1 652	18 266	28 575	902	570
30	Private Haushalte .....	1 755	3 717	6 261	266	326
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	183	928	1 582	287	88

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern 2019 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
119 946	7 178 716	X	X	X	X	X	X	1
20 574	1 181 118	X	X	X	X	X	X	2
109 017	6 327 286	X	X	X	X	X	X	3
2 285	153 022	90	- 24	2 368	762	3 088	217 248	4
<b>251 822</b>	<b>14 840 142</b>	<b>38 403</b>	<b>19 011</b>	<b>73 176</b>	<b>76 571</b>	<b>282 624</b>	<b>16 881 026</b>	<b>5</b>
65 131	3 721 228	3 237	4 219	24 713	19 233	70 939	4 093 038	6
63 775	3 544 221	8 994	5 560	14 628	17 410	65 367	3 645 453	7
5 303	363 217	228	376	2 216	1 298	5 513	412 874	8
98 666	5 687 926	6 898	5 997	35 418	28 330	106 243	6 206 420	9
89 598	5 137 799	5 901	5 410	32 063	25 416	95 591	5 569 281	10
421	25 197	34	16	195	122	442	28 053	11
8 647	524 930	963	571	3 160	2 792	10 210	609 086	12
145 665	8 607 763	31 113	12 507	34 370	46 238	168 317	10 023 676	13
2 188	181 236	164	132	1 172	704	2 551	238 056	14
<b>Nichtwohnbau</b>								
765	471 081	167	2 146	594	177	788	746 156	15
661	1 879 085	1 017	9 339	387	196	605	2 444 011	16
370	500 859	2 690	12 372	209	276	971	602 363	17
2 019	4 804 915	6 600	48 649	876	799	2 875	5 940 749	18
576	1 521 368	1 443	13 077	234	253	950	1 908 460	19
1 112	1 681 236	2 966	21 200	572	522	1 919	2 132 079	20
185	690 154	638	3 797	- 3	- 31	- 196	918 285	21
816	1 685 189	1 462	6 876	298	157	511	2 760 399	22
<b>4 631</b>	<b>9 341 129</b>	<b>11 936</b>	<b>79 382</b>	<b>2 364</b>	<b>1 605</b>	<b>5 750</b>	<b>12 493 678</b>	<b>23</b>
465	558 747	1 040	5 097	133	142	525	672 240	24
175	1 657 150	1 313	6 839	76	- 25	- 99	2 764 261	25
2 921	6 645 233	7 052	63 563	1 351	999	3 641	8 137 231	26
355	491 175	2 505	12 218	124	166	607	570 538	27
503	2 208 399	1 727	20 246	191	186	734	2 630 898	28
2 063	3 945 659	2 820	31 099	1 036	647	2 300	4 935 795	29
1 130	632 687	3 090	7 034	613	575	1 936	906 971	30
405	406 059	481	1 946	324	55	272	685 215	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	8 549	14 538	26 473	25 127	6 276 720	6 793	6 892	7 640	11 508
2	Niederbayern .....	3 831	4 863	6 968	8 401	1 668 613	3 462	3 551	3 804	5 997
3	Oberpfalz .....	3 306	4 366	7 052	7 643	1 499 817	2 885	2 813	3 175	4 829
4	Oberfranken .....	1 691	2 176	3 576	3 888	804 147	1 514	1 389	1 631	2 488
5	Mittelfranken .....	2 899	4 177	7 492	7 662	1 511 983	2 462	2 252	2 648	4 019
6	Unterfranken .....	2 368	2 884	4 236	5 256	1 062 968	2 140	2 030	2 368	3 659
7	Schwaben .....	4 062	5 624	8 913	9 751	2 015 894	3 538	3 540	3 929	5 977
	<b>Bayern</b>	<b>26 706</b>	<b>38 629</b>	<b>64 710</b>	<b>67 728</b>	<b>14 840 142</b>	<b>22 794</b>	<b>22 466</b>	<b>25 195</b>	<b>38 478</b>
	Kreisfreie Städte .....	3 877	9 394	22 390	17 328	4 105 264	2 381	2 068	2 595	3 643
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	2 761	7 073	17 877	13 190	3 256 188	1 591	1 322	1 713	2 325
	Landkreise .....	22 829	29 235	42 320	50 400	10 734 878	20 413	20 398	22 600	34 834

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	265	511	1 108	900	208 147	175	165	200	275
162	München .....	1 359	3 806	9 819	7 013	2 023 357	740	597	795	1 024
163	Rosenheim .....	78	102	164	178	39 605	61	62	77	109
	<b>Zusammen</b>	<b>1 702</b>	<b>4 419</b>	<b>11 091</b>	<b>8 091</b>	<b>2 271 109</b>	<b>976</b>	<b>824</b>	<b>1 072</b>	<b>1 408</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	360	576	865	925	193 959	294	306	321	501
172	Berchtesgadener Land .....	125	246	421	424	88 875	95	87	107	142
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	234	408	555	637	164 246	191	211	229	347
174	Dachau .....	362	500	793	830	208 407	307	302	332	481
175	Ebersberg .....	266	373	603	671	156 156	225	220	241	384
176	Eichstätt .....	472	560	677	904	197 410	434	464	475	742
177	Erding .....	397	598	857	961	231 141	339	380	402	608
178	Freising .....	369	576	1 027	993	214 177	291	290	348	501
179	Fürstenfeldbruck .....	353	548	945	942	231 764	278	274	312	469
180	Garmisch-Partenkirchen .....	79	142	249	253	57 619	53	61	62	96
181	Landsberg am Lech .....	310	384	494	639	155 423	285	295	328	501
182	Miesbach .....	245	348	461	570	150 665	216	232	244	388
183	Mühldorf a. Inn .....	307	453	684	771	164 849	268	285	296	480
184	München .....	593	1 022	1 642	1 727	462 714	502	525	540	895
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	336	472	669	789	170 811	292	323	320	515
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	396	513	717	855	190 674	344	368	378	604
187	Rosenheim .....	598	863	1 409	1 507	345 804	508	482	593	836
188	Starnberg .....	326	467	604	792	201 106	282	322	329	551
189	Traunstein .....	352	573	965	1 006	215 571	285	312	324	492
190	Weilheim-Schongau .....	367	497	745	838	204 240	328	331	387	568
	<b>Zusammen</b>	<b>6 847</b>	<b>10 119</b>	<b>15 382</b>	<b>17 035</b>	<b>4 005 611</b>	<b>5 817</b>	<b>6 068</b>	<b>6 568</b>	<b>10 100</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>8 549</b>	<b>14 538</b>	<b>26 473</b>	<b>25 127</b>	<b>6 276 720</b>	<b>6 793</b>	<b>6 892</b>	<b>7 640</b>	<b>11 508</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

968	10 212	2 242	16 727	27 887	960	4 470 690	15 843	38 854	30 423	4 829	28 750	12 679 366	1
197	1 785	1 263	4 977	6 962	122	627 805	6 822	10 210	8 152	2 349	9 525	2 788 920	2
196	2 096	896	5 570	8 010	180	858 009	5 730	11 032	7 999	2 239	8 588	2 783 450	3
85	994	481	3 002	4 216	114	580 523	3 679	5 707	4 387	832	4 623	1 804 224	4
326	3 623	650	5 277	7 775	100	857 177	5 477	10 003	8 970	1 319	9 079	2 969 983	5
109	991	605	5 232	6 348	159	823 052	5 100	8 229	5 245	1 003	6 417	2 489 833	6
307	2 923	1 080	7 313	10 505	140	1 123 873	7 688	14 357	10 364	2 190	11 195	3 858 928	7
<b>2 188</b>	<b>22 624</b>	<b>7 217</b>	<b>48 100</b>	<b>71 704</b>	<b>1 775</b>	<b>9 341 129</b>	<b>50 339</b>	<b>98 393</b>	<b>75 540</b>	<b>14 761</b>	<b>78 176</b>	<b>29 374 704</b>	
911	11 349	988	11 170	19 687	573	3 481 143	8 516	24 452	25 769	2 022	20 027	9 530 812	
713	9 073	740	8 695	16 064	462	2 931 848	6 019	19 495	20 209	1 066	15 068	7 675 078	
1 277	11 275	6 229	36 930	52 017	1 202	5 859 986	41 823	73 942	49 771	12 739	58 149	19 843 892	

### Regierungsbezirk Oberbayern

63	542	37	663	985	19	245 598	369	1 293	1 210	53	980	497 882	161
351	4 542	417	3 871	7 954	381	1 737 635	2 754	9 823	10 929	542	7 869	4 412 393	162
10	50	8	71	111	2	12 227	138	170	199	-	212	62 407	163
<b>424</b>	<b>5 134</b>	<b>462</b>	<b>4 605</b>	<b>9 050</b>	<b>402</b>	<b>1 995 460</b>	<b>3 261</b>	<b>11 287</b>	<b>12 338</b>	<b>595</b>	<b>9 061</b>	<b>4 972 682</b>	
48	381	106	681	1 017	15	59 745	631	1 525	943	421	1 019	296 048	171
20	261	55	203	367	13	42 214	372	563	515	76	514	176 164	172
18	197	86	453	682	30	80 621	520	1 133	694	78	773	310 097	173
14	129	51	259	432	11	56 352	568	752	891	150	941	316 574	174
25	246	71	347	540	10	55 963	491	748	676	53	754	234 017	175
24	145	106	581	973	9	120 949	818	1 810	792	183	1 026	392 143	176
24	199	122	756	1 106	15	130 420	704	1 547	1 002	306	1 091	405 653	177
45	369	87	1 181	1 667	15	183 976	578	2 046	1 121	175	1 081	422 907	178
33	249	62	635	931	16	115 898	615	1 506	1 119	125	1 084	437 502	179
11	81	9	107	195	1	28 731	122	372	261	43	256	131 083	180
6	67	58	209	325	14	36 162	559	670	561	159	730	240 694	181
15	117	82	596	1 079	32	174 238	458	1 451	579	44	692	383 829	182
27	279	133	514	793	12	105 598	632	1 225	766	288	880	353 902	183
54	672	92	1 671	2 844	57	542 807	988	3 695	1 924	297	1 981	1 128 550	184
29	219	67	375	516	3	52 908	537	869	797	155	886	261 330	185
27	183	120	607	944	10	112 130	695	1 270	820	214	967	334 185	186
52	510	160	1 026	1 530	57	180 779	1 108	2 247	1 686	525	1 824	645 749	187
21	141	54	666	1 056	84	152 537	557	1 423	746	77	924	383 434	188
35	473	149	871	1 230	136	197 807	882	1 705	1 317	518	1 298	521 572	189
16	160	110	384	611	18	45 395	747	1 010	875	347	967	331 251	190
<b>544</b>	<b>5 078</b>	<b>1 780</b>	<b>12 123</b>	<b>18 837</b>	<b>558</b>	<b>2 475 230</b>	<b>12 582</b>	<b>27 568</b>	<b>18 085</b>	<b>4 234</b>	<b>19 689</b>	<b>7 706 684</b>	
<b>968</b>	<b>10 212</b>	<b>2 242</b>	<b>16 727</b>	<b>27 887</b>	<b>960</b>	<b>4 470 690</b>	<b>15 843</b>	<b>38 854</b>	<b>30 423</b>	<b>4 829</b>	<b>28 750</b>	<b>12 679 366</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	102	252	501	429	98 295	66	76	81	124
262	Passau .....	90	129	262	227	45 583	67	62	73	110
263	Straubing .....	108	188	447	369	75 917	80	65	84	115
	<b>Zusammen</b>	<b>300</b>	<b>569</b>	<b>1 210</b>	<b>1 025</b>	<b>219 795</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>238</b>	<b>349</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	374	536	828	910	182 033	333	333	365	569
272	Freyung-Grafenau .....	231	260	319	453	88 106	219	224	236	386
273	Kelheim .....	392	534	768	937	186 265	346	354	376	607
274	Landshut .....	432	482	559	811	159 976	413	432	443	717
275	Passau .....	653	755	1 035	1 332	245 461	594	595	663	1 024
276	Regen .....	188	238	323	411	81 358	173	188	194	315
277	Rottal-Inn .....	417	513	677	872	172 477	389	405	426	677
278	Straubing-Bogen .....	469	527	661	900	187 177	432	446	468	745
279	Dingolfing-Landau .....	375	449	588	751	145 965	350	370	395	608
	<b>Zusammen</b>	<b>3 531</b>	<b>4 294</b>	<b>5 758</b>	<b>7 376</b>	<b>1 448 818</b>	<b>3 249</b>	<b>3 348</b>	<b>3 566</b>	<b>5 648</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>3 831</b>	<b>4 863</b>	<b>6 968</b>	<b>8 401</b>	<b>1 668 613</b>	<b>3 462</b>	<b>3 551</b>	<b>3 804</b>	<b>5 997</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	62	104	188	166	37 340	51	50	57	82
362	Regensburg .....	290	733	1 793	1 331	266 432	156	127	163	237
363	Weiden i.d.OPf. ....	34	85	151	123	29 646	23	19	25	36
	<b>Zusammen</b>	<b>386</b>	<b>922</b>	<b>2 132</b>	<b>1 620</b>	<b>333 418</b>	<b>230</b>	<b>196</b>	<b>245</b>	<b>356</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Sulzbach .....	276	302	370	501	108 713	265	265	288	430
372	Cham .....	429	520	661	891	153 434	391	434	446	728
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	511	613	835	1 052	211 592	467	475	511	796
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	228	238	334	416	83 764	218	198	234	344
375	Regensburg .....	773	897	1 276	1 564	312 206	704	693	783	1 181
376	Schwandorf .....	557	713	1 202	1 311	244 226	474	431	526	778
377	Tirschenreuth .....	146	161	242	288	52 464	136	122	142	217
	<b>Zusammen</b>	<b>2 920</b>	<b>3 445</b>	<b>4 920</b>	<b>6 023</b>	<b>1 166 399</b>	<b>2 655</b>	<b>2 617</b>	<b>2 930</b>	<b>4 473</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>3 306</b>	<b>4 366</b>	<b>7 052</b>	<b>7 643</b>	<b>1 499 817</b>	<b>2 885</b>	<b>2 813</b>	<b>3 175</b>	<b>4 829</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

15	192	7	103	185	2	43 738	131	329	575	117	483	153 689	261
10	77	21	102	179	40	30 863	186	245	424	149	314	108 219	262
20	262	18	187	271	3	29 217	191	411	467	4	388	182 915	263
<b>45</b>	<b>531</b>	<b>46</b>	<b>392</b>	<b>636</b>	<b>45</b>	<b>103 818</b>	<b>508</b>	<b>985</b>	<b>1 466</b>	<b>270</b>	<b>1 185</b>	<b>444 823</b>	
22	260	108	569	782	4	81 684	603	1 255	864	235	962	311 828	271
9	65	96	244	354	3	29 115	465	490	436	42	582	139 914	272
23	162	114	402	588	10	45 294	659	850	869	217	1 044	285 396	273
10	75	99	521	777	24	74 890	546	1 087	594	216	849	238 759	274
35	240	217	793	1 046	6	67 067	1 204	1 492	1 298	538	1 573	398 542	275
8	100	122	345	543	4	53 363	468	787	409	105	478	175 622	276
15	157	217	737	1 068	17	67 466	982	1 427	831	147	1 057	300 287	277
24	124	146	669	760	2	74 789	831	1 119	748	275	998	301 323	278
6	71	98	305	408	7	30 319	556	718	637	304	797	192 426	279
<b>152</b>	<b>1 254</b>	<b>1 217</b>	<b>4 585</b>	<b>6 326</b>	<b>77</b>	<b>523 987</b>	<b>6 314</b>	<b>9 225</b>	<b>6 686</b>	<b>2 079</b>	<b>8 340</b>	<b>2 344 097</b>	
<b>197</b>	<b>1 785</b>	<b>1 263</b>	<b>4 977</b>	<b>6 962</b>	<b>122</b>	<b>627 805</b>	<b>6 822</b>	<b>10 210</b>	<b>8 152</b>	<b>2 349</b>	<b>9 525</b>	<b>2 788 920</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

8	117	14	137	216	2	33 195	113	214	335	28	246	99 338	361
48	765	62	995	1 522	19	205 235	560	2 099	1 899	251	1 431	594 042	362
7	101	26	177	235	29	44 324	100	307	210	102	173	88 857	363
<b>63</b>	<b>983</b>	<b>102</b>	<b>1 309</b>	<b>1 972</b>	<b>50</b>	<b>282 754</b>	<b>773</b>	<b>2 620</b>	<b>2 444</b>	<b>381</b>	<b>1 850</b>	<b>782 237</b>	
7	68	91	342	580	9	54 919	509	808	418	169	580	191 832	371
16	98	184	637	910	5	89 502	873	1 325	745	229	1 008	294 198	372
32	270	138	652	940	15	107 137	822	1 331	962	223	1 198	367 694	373
5	42	96	1 143	1 492	1	118 318	509	1 670	407	92	496	249 354	374
23	203	140	605	914	91	102 904	1 235	1 558	1 518	455	1 773	468 050	375
44	369	90	689	887	9	79 772	696	1 280	1 235	579	1 349	329 216	376
6	63	55	192	316	-	22 703	313	440	270	111	334	100 869	377
<b>133</b>	<b>1 113</b>	<b>794</b>	<b>4 261</b>	<b>6 038</b>	<b>130</b>	<b>575 255</b>	<b>4 957</b>	<b>8 412</b>	<b>5 555</b>	<b>1 858</b>	<b>6 738</b>	<b>2 001 213</b>	
<b>196</b>	<b>2 096</b>	<b>896</b>	<b>5 570</b>	<b>8 010</b>	<b>180</b>	<b>858 009</b>	<b>5 730</b>	<b>11 032</b>	<b>7 999</b>	<b>2 239</b>	<b>8 588</b>	<b>2 783 450</b>	<b>3</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	81	230	406	360	81 510	53	54	55	96
462	Bayreuth .....	72	156	295	278	54 113	47	45	52	81
463	Coburg .....	46	133	317	280	55 052	30	31	36	60
464	Hof .....	14	15	25	27	5 396	13	11	14	20
	<b>Zusammen</b>	<b>213</b>	<b>534</b>	<b>1 043</b>	<b>946</b>	<b>196 071</b>	<b>143</b>	<b>141</b>	<b>157</b>	<b>257</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	365	402	523	693	140 948	337	338	373	573
472	Bayreuth .....	233	233	340	429	82 678	221	196	237	360
473	Coburg .....	150	129	207	250	44 459	145	109	150	207
474	Forchheim .....	224	283	393	478	105 147	206	202	226	351
475	Hof .....	93	96	147	181	37 654	86	77	91	139
476	Kronach .....	65	96	332	179	45 720	59	48	59	86
477	Kulmbach .....	130	153	224	281	56 952	122	108	131	201
478	Lichtenfels .....	141	164	235	300	58 796	127	114	138	212
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	77	86	132	152	35 722	68	57	69	103
	<b>Zusammen</b>	<b>1 478</b>	<b>1 642</b>	<b>2 533</b>	<b>2 943</b>	<b>608 076</b>	<b>1 371</b>	<b>1 248</b>	<b>1 474</b>	<b>2 231</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>1 691</b>	<b>2 176</b>	<b>3 576</b>	<b>3 888</b>	<b>804 147</b>	<b>1 514</b>	<b>1 389</b>	<b>1 631</b>	<b>2 488</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	54	94	149	156	32 187	42	40	48	72
562	Erlangen .....	61	191	413	344	84 425	44	47	50	77
563	Fürth .....	145	297	720	605	109 883	96	68	101	140
564	Nürnberg .....	415	963	2 361	1 855	330 590	258	211	270	382
565	Schwabach .....	28	52	93	93	20 629	21	21	23	38
	<b>Zusammen</b>	<b>703</b>	<b>1 597</b>	<b>3 736</b>	<b>3 052</b>	<b>577 714</b>	<b>461</b>	<b>388</b>	<b>492</b>	<b>708</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	385	421	591	746	151 509	359	335	385	583
572	Erlangen-Höchstadt .....	416	471	760	844	166 604	382	347	404	608
573	Fürth .....	272	366	573	653	133 665	230	210	243	372
574	Nürnberger Land .....	337	423	598	759	149 867	303	278	320	506
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim .....	204	224	338	417	84 454	186	167	206	315
576	Roth .....	333	407	545	716	147 687	305	299	336	529
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	249	269	351	474	100 483	236	228	262	398
	<b>Zusammen</b>	<b>2 196</b>	<b>2 581</b>	<b>3 756</b>	<b>4 610</b>	<b>934 269</b>	<b>2 001</b>	<b>1 864</b>	<b>2 156</b>	<b>3 311</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>2 899</b>	<b>4 177</b>	<b>7 492</b>	<b>7 662</b>	<b>1 511 983</b>	<b>2 462</b>	<b>2 252</b>	<b>2 648</b>	<b>4 019</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Oberfranken

13	205	15	153	260	1	59 924	218	414	414	6	378	173 126	461
16	161	18	171	331	-	58 042	171	448	352	33	338	152 159	462
12	182	7	53	73	-	31 332	107	114	347	64	317	100 478	463
1	11	7	45	91	-	16 002	58	96	36	1	38	46 822	464
<b>42</b>	<b>559</b>	<b>47</b>	<b>423</b>	<b>755</b>	<b>1</b>	<b>165 300</b>	<b>554</b>	<b>1 072</b>	<b>1 149</b>	<b>104</b>	<b>1 071</b>	<b>472 585</b>	
8	73	93	429	603	1	66 396	782	916	657	106	844	254 559	471
6	73	58	263	392	4	30 662	352	534	363	126	463	131 176	472
3	30	29	250	302	6	22 846	263	352	235	73	287	86 337	473
5	52	44	160	245	1	23 758	469	439	475	82	584	185 100	474
4	32	49	250	327	-	37 063	269	548	194	34	229	105 058	475
4	49	47	175	271	-	57 411	259	322	390	236	232	137 689	476
7	76	33	241	316	-	37 021	249	393	405	43	362	142 665	477
6	50	39	427	543	1	68 112	268	603	278	23	348	147 917	478
-	-	42	384	463	100	71 954	214	528	241	5	203	141 138	479
<b>43</b>	<b>435</b>	<b>434</b>	<b>2 580</b>	<b>3 461</b>	<b>113</b>	<b>415 223</b>	<b>3 125</b>	<b>4 635</b>	<b>3 238</b>	<b>728</b>	<b>3 551</b>	<b>1 331 639</b>	
<b>85</b>	<b>994</b>	<b>481</b>	<b>3 002</b>	<b>4 216</b>	<b>114</b>	<b>580 523</b>	<b>3 679</b>	<b>5 707</b>	<b>4 387</b>	<b>832</b>	<b>4 623</b>	<b>1 804 224</b>	<b>4</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

9	81	13	213	226	-	23 338	129	278	197	31	203	73 887	561
8	75	16	261	523	-	78 984	208	561	565	1	477	208 931	562
48	610	24	230	365	-	60 886	238	464	789	128	669	186 268	563
141	1 828	99	1 326	2 094	11	268 863	1 071	2 364	2 799	13	2 233	855 035	564
5	39	8	10	20	1	4 223	96	47	109	6	122	34 930	565
<b>211</b>	<b>2 633</b>	<b>160</b>	<b>2 040</b>	<b>3 229</b>	<b>12</b>	<b>436 294</b>	<b>1 742</b>	<b>3 714</b>	<b>4 459</b>	<b>179</b>	<b>3 704</b>	<b>1 359 051</b>	
9	60	109	1 308	1 752	3	102 245	660	2 169	707	164	861	296 820	571
14	100	56	287	394	12	59 717	628	662	968	340	1 015	260 945	572
27	253	37	160	313	3	35 230	415	539	660	121	755	197 286	573
25	225	77	425	562	6	80 562	682	821	694	107	896	304 875	574
10	103	46	294	411	46	37 305	270	514	387	125	448	124 965	575
20	175	103	426	615	3	58 767	624	921	646	136	822	248 640	576
10	74	62	338	499	15	47 057	456	663	449	147	578	177 401	577
<b>115</b>	<b>990</b>	<b>490</b>	<b>3 238</b>	<b>4 546</b>	<b>88</b>	<b>420 883</b>	<b>3 735</b>	<b>6 289</b>	<b>4 511</b>	<b>1 140</b>	<b>5 375</b>	<b>1 610 932</b>	
<b>326</b>	<b>3 623</b>	<b>650</b>	<b>5 277</b>	<b>7 775</b>	<b>100</b>	<b>857 177</b>	<b>5 477</b>	<b>10 003</b>	<b>8 970</b>	<b>1 319</b>	<b>9 079</b>	<b>2 969 983</b>	<b>5</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	63	192	397	374	70 266	31	33	37	58
662	Schweinfurt .....	35	114	218	200	39 545	19	23	21	39
663	Würzburg .....	47	115	193	198	49 303	34	37	40	63
	<b>Zusammen</b>	<b>145</b>	<b>421</b>	<b>808</b>	<b>772</b>	<b>159 114</b>	<b>84</b>	<b>93</b>	<b>98</b>	<b>160</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	308	377	587	703	142 126	269	246	302	459
672	Bad Kissingen .....	190	200	260	362	72 284	181	170	199	309
673	Rhön-Grabfeld .....	190	212	284	381	75 165	176	172	193	298
674	Haßberge .....	175	181	226	319	66 343	167	160	180	280
675	Kitzingen .....	256	275	400	506	101 455	236	217	262	394
676	Miltenberg .....	200	243	369	458	91 298	173	164	197	309
677	Main-Spessart .....	250	268	362	480	95 049	234	226	259	401
678	Schweinfurt .....	248	261	318	454	99 059	240	237	264	409
679	Würzburg .....	406	446	622	822	161 075	380	345	414	639
	<b>Zusammen</b>	<b>2 223</b>	<b>2 462</b>	<b>3 428</b>	<b>4 484</b>	<b>903 854</b>	<b>2 056</b>	<b>1 938</b>	<b>2 270</b>	<b>3 499</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>2 368</b>	<b>2 884</b>	<b>4 236</b>	<b>5 256</b>	<b>1 062 968</b>	<b>2 140</b>	<b>2 030</b>	<b>2 368</b>	<b>3 659</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	179	458	1 470	946	184 051	88	70	94	127
762	Kaufbeuren .....	78	101	171	181	37 428	62	54	64	92
763	Kempten (Allgäu) .....	47	171	348	323	56 386	26	30	33	51
764	Memmingen .....	124	202	381	372	70 178	98	70	102	136
	<b>Zusammen</b>	<b>428</b>	<b>933</b>	<b>2 370</b>	<b>1 822</b>	<b>348 043</b>	<b>274</b>	<b>225</b>	<b>293</b>	<b>405</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	358	447	609	770	166 975	330	339	358	570
772	Augsburg .....	575	736	1 057	1 254	266 613	511	503	562	849
773	Dillingen a.d.Donau .....	243	297	358	471	100 406	233	233	247	383
774	Günzburg .....	408	456	645	788	169 261	383	370	429	640
775	Neu-Ulm .....	486	691	1 097	1 204	248 590	414	397	464	692
776	Lindau (Bodensee) .....	108	189	302	332	61 171	83	89	96	154
777	Ostallgäu .....	302	399	560	674	144 258	261	268	294	438
778	Unterallgäu .....	478	632	823	1 019	216 843	437	455	476	737
779	Donau-Ries .....	409	474	554	790	162 515	389	422	440	700
780	Oberallgäu .....	267	372	538	628	131 219	223	239	270	409
	<b>Zusammen</b>	<b>3 634</b>	<b>4 692</b>	<b>6 543</b>	<b>7 929</b>	<b>1 667 851</b>	<b>3 264</b>	<b>3 316</b>	<b>3 636</b>	<b>5 572</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>4 062</b>	<b>5 624</b>	<b>8 913</b>	<b>9 751</b>	<b>2 015 894</b>	<b>3 538</b>	<b>3 540</b>	<b>3 929</b>	<b>5 977</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Unterfranken

17	156	11	241	239	1	28 523	194	373	450	1	434	168 513	661
10	122	30	371	577	-	57 256	144	624	274	127	244	118 153	662
6	88	11	113	233	27	41 129	148	312	319	80	302	229 679	663
<b>33</b>	<b>366</b>	<b>52</b>	<b>725</b>	<b>1 049</b>	<b>28</b>	<b>126 908</b>	<b>486</b>	<b>1 308</b>	<b>1 043</b>	<b>208</b>	<b>979</b>	<b>516 345</b>	
15	136	48	425	525	7	122 222	588	755	697	107	840	306 830	671
5	40	54	167	271	16	45 348	416	404	355	19	464	149 620	672
8	63	65	243	372	13	58 634	429	610	337	47	451	164 221	673
6	35	49	111	167	2	12 866	350	276	271	16	375	102 284	674
13	95	65	1 748	1 437	67	137 109	509	1 596	540	103	640	276 732	675
11	71	58	495	772	9	113 958	474	964	436	124	550	240 813	676
6	68	79	355	474	4	58 831	597	622	457	118	601	201 102	677
2	16	74	706	887	9	101 026	505	1 030	390	18	562	240 313	678
10	101	61	259	395	4	46 150	746	662	719	243	954	291 573	679
<b>76</b>	<b>625</b>	<b>553</b>	<b>4 507</b>	<b>5 300</b>	<b>131</b>	<b>696 144</b>	<b>4 614</b>	<b>6 921</b>	<b>4 202</b>	<b>795</b>	<b>5 438</b>	<b>1 973 488</b>	
<b>109</b>	<b>991</b>	<b>605</b>	<b>5 232</b>	<b>6 348</b>	<b>159</b>	<b>823 052</b>	<b>5 100</b>	<b>8 229</b>	<b>5 245</b>	<b>1 003</b>	<b>6 417</b>	<b>2 489 833</b>	<b>6</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

48	623	74	1 237	2 386	5	293 518	671	2 578	1 699	- 2	1 106	690 848	761
13	93	17	172	220	3	22 750	172	262	224	60	232	73 543	762
16	272	19	185	278	27	40 761	160	348	536	188	448	124 901	763
16	155	9	83	112	-	13 580	189	277	411	39	390	93 797	764
<b>93</b>	<b>1 143</b>	<b>119</b>	<b>1 677</b>	<b>2 996</b>	<b>35</b>	<b>370 609</b>	<b>1 192</b>	<b>3 465</b>	<b>2 870</b>	<b>285</b>	<b>2 176</b>	<b>983 089</b>	
18	173	93	550	719	16	61 455	720	1 065	733	172	915	265 509	771
43	377	105	701	986	13	106 592	942	1 523	1 144	270	1 382	427 655	772
6	85	83	368	507	9	58 920	466	693	421	60	536	202 422	773
15	103	95	470	653	3	68 505	637	883	713	233	845	279 726	774
47	389	77	618	771	7	73 236	719	1 285	1 223	339	1 300	350 554	775
13	108	34	71	123	10	16 712	242	242	374	51	404	106 228	776
11	116	126	507	733	12	78 452	644	1 021	695	129	840	293 079	777
24	217	129	1 373	1 585	8	148 542	778	2 077	903	256	1 118	417 083	778
17	87	111	522	749	6	68 217	689	1 122	615	325	869	275 075	779
20	125	108	454	683	21	72 633	659	980	673	70	811	258 508	780
<b>214</b>	<b>1 780</b>	<b>961</b>	<b>5 637</b>	<b>7 510</b>	<b>105</b>	<b>753 264</b>	<b>6 496</b>	<b>10 892</b>	<b>7 494</b>	<b>1 905</b>	<b>9 019</b>	<b>2 875 839</b>	
<b>307</b>	<b>2 923</b>	<b>1 080</b>	<b>7 313</b>	<b>10 505</b>	<b>140</b>	<b>1 123 873</b>	<b>7 688</b>	<b>14 357</b>	<b>10 364</b>	<b>2 190</b>	<b>11 195</b>	<b>3 858 928</b>	<b>7</b>

## 5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2019 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Wohnbau</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	5 179	4 240	2 149	5 179	7 756	1 610 121
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	465	529	266	930	968	204 200
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	165	644	356	1 557	1 139	271 757
4	Wohnheime .....	8	37	25	259	61	18 080
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>5 817</b>	<b>5 450</b>	<b>2 796</b>	<b>7 925</b>	<b>9 924</b>	<b>2 104 158</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	71	262	167	562	461	100 292
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	22	115	70	413	189	51 948
8	Unternehmen .....	483	622	277	1 280	1 182	232 007
9	davon Wohnungsunternehmen .....	430	567	249	1 194	1 084	211 358
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	53	55	27	86	98	20 649
12	Private Haushalte .....	5 308	4 656	2 421	6 007	8 435	1 785 921
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	4	58	28	225	118	34 282
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude .....	8	73	99	1	1	27 047
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	95	1 117	1 893	94	21	364 493
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	535	2 674	3 754	6	9	154 180
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	1 333	17 747	21 909	105	100	1 926 716
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	361	5 440	6 374	42	46	770 722
19	Handels- und Lagergebäude .....	746	11 022	12 214	54	47	950 394
20	Hotels und Gaststätten .....	24	102	204	6	5	36 651
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	116	489	766	24	18	198 381
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 087</b>	<b>22 099</b>	<b>28 421</b>	<b>230</b>	<b>149</b>	<b>2 670 817</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	124	552	957	83	14	209 722
24	Unternehmen .....	1 572	20 141	25 266	101	85	2 250 216
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	528	2 610	3 689	6	9	151 712
26	Produzierendes Gewerbe .....	543	9 171	11 587	56	41	1 127 482
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	501	8 360	9 990	39	36	971 022
28	Private Haushalte .....	352	1 267	1 957	44	49	166 354
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	39	139	242	2	1	44 525

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern 2019 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	5 946	5 715	3 743	5 946	9 528	2 362 191
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	847	1 177	753	1 694	1 979	484 435
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	1 739	7 546	4 045	18 229	13 453	3 382 687
4	Wohnheime .....	17	100	52	604	165	47 407
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>8 549</b>	<b>14 538</b>	<b>8 593</b>	<b>26 473</b>	<b>25 127</b>	<b>6 276 720</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	5 818	7 064	4 665	9 090	11 772	2 886 277
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	3 120	3 117	1 798	3 120	5 231	1 058 706
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	342	434	227	684	766	146 473
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	364	1 281	702	3 029	2 341	451 225
10	Wohnheime .....	5	31	20	135	63	12 209
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>3 831</b>	<b>4 863</b>	<b>2 746</b>	<b>6 968</b>	<b>8 401</b>	<b>1 668 613</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	3 295	3 689	2 093	4 361	6 259	1 254 564
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	2 595	2 450	1 430	2 595	4 185	840 248
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	290	363	183	580	644	122 398
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	418	1 543	934	3 811	2 793	532 576
16	Wohnheime .....	3	11	9	66	21	4 595
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>3 306</b>	<b>4 366</b>	<b>2 555</b>	<b>7 052</b>	<b>7 643</b>	<b>1 499 817</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	2 668	2 938	1 704	3 715	5 038	996 938
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 397	1 243	660	1 397	2 217	452 780
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	117	145	67	234	271	51 401
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	173	740	391	1 680	1 316	270 717
22	Wohnheime .....	4	47	16	265	84	29 249
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 691</b>	<b>2 176</b>	<b>1 135</b>	<b>3 576</b>	<b>3 888</b>	<b>804 147</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 515	1 479	769	1 873	2 666	537 494
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	2 276	2 018	1 100	2 276	3 608	726 227
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	186	233	121	372	411	84 864
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	428	1 878	740	4 554	3 569	678 227
28	Wohnheime .....	9	48	23	290	74	22 665
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>2 899</b>	<b>4 177</b>	<b>1 985</b>	<b>7 492</b>	<b>7 662</b>	<b>1 511 983</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	2 126	2 199	1 199	2 730	3 879	806 886
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 912	1 744	934	1 912	3 133	646 711
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	228	286	137	456	527	104 008
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	227	845	440	1 860	1 583	308 249
34	Wohnheime .....	1	8	6	8	14	4 000
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>2 368</b>	<b>2 884</b>	<b>1 517</b>	<b>4 236</b>	<b>5 256</b>	<b>1 062 968</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	2 100	2 231	1 205	2 867	4 013	823 068
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	3 147	3 011	1 748	3 147	5 077	1 091 853
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	391	529	315	782	901	187 539
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	516	2 012	1 084	4 493	3 648	703 605
40	Wohnheime .....	8	72	28	491	126	32 897
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>4 062</b>	<b>5 624</b>	<b>3 175</b>	<b>8 913</b>	<b>9 751</b>	<b>2 015 894</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	3 183	3 624	2 139	4 456	6 112	1 302 536
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	20 393	19 299	11 413	20 393	32 979	7 178 716
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2 401	3 167	1 802	4 802	5 499	1 181 118
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3 865	15 844	8 336	37 656	28 704	6 327 286
46	Wohnheime .....	47	318	155	1 859	547	153 022
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>26 706</b>	<b>38 629</b>	<b>21 706</b>	<b>64 710</b>	<b>67 728</b>	<b>14 840 142</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	20 705	23 225	13 773	29 092	39 739	8 607 763

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>\*)</sup> in Bayern 2019  
nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 633	1 588	1 047	1 633	2 617	618 063
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	207	280	181	414	460	107 577
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	249	1 095	611	2 559	1 933	439 388
4	Wohnheime .....	2	7	5	24	11	1 758
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>2 091</b>	<b>2 970</b>	<b>1 844</b>	<b>4 630</b>	<b>5 021</b>	<b>1 166 786</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 615	1 792	1 176	2 090	2 946	693 072
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 256	1 188	659	1 256	2 008	401 636
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	118	141	72	236	255	47 401
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	112	362	203	824	651	119 428
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 486</b>	<b>1 691</b>	<b>934</b>	<b>2 316</b>	<b>2 914</b>	<b>568 465</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 313	1 363	734	1 641	2 343	459 107
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 044	925	528	1 044	1 602	325 455
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	104	127	64	208	223	43 149
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	122	434	324	943	767	148 126
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 270</b>	<b>1 486</b>	<b>915</b>	<b>2 195</b>	<b>2 592</b>	<b>516 730</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	979	1 022	584	1 320	1 770	351 414
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	356	302	152	356	548	109 363
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	16	21	10	32	37	6 989
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	21	94	45	222	182	34 660
22	Wohnheime .....	1	26	-	208	46	19 508
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>394</b>	<b>443</b>	<b>207</b>	<b>818</b>	<b>813</b>	<b>170 520</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	366	323	162	389	585	116 625
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	844	702	365	844	1 297	249 317
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	52	60	31	104	109	21 441
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	41	147	50	336	287	50 737
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>937</b>	<b>909</b>	<b>446</b>	<b>1 284</b>	<b>1 693</b>	<b>321 495</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	716	680	349	828	1 214	249 801
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	531	455	239	531	844	167 728
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	50	60	30	100	116	20 993
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	38	143	80	303	268	51 614
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>619</b>	<b>658</b>	<b>349</b>	<b>934</b>	<b>1 227</b>	<b>240 335</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	528	521	280	661	957	190 961
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 180	1 118	648	1 180	1 899	407 620
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	126	167	99	252	289	60 767
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	74	290	192	679	532	91 503
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 380</b>	<b>1 576</b>	<b>939</b>	<b>2 111</b>	<b>2 720</b>	<b>559 890</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 154	1 211	714	1 400	2 039	439 745
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	6 844	6 279	3 636	6 844	10 814	2 279 182
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	673	856	487	1 346	1 489	308 317
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	657	2 565	1 506	5 866	4 620	935 456
46	Wohnheime .....	3	33	5	232	56	21 266
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>8 177</b>	<b>9 732</b>	<b>5 634</b>	<b>14 288</b>	<b>16 980</b>	<b>3 544 221</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	6 671	6 911	3 999	8 329	11 853	2 500 725

<sup>\*)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten,  
Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>26 706</b>	<b>2 503</b>	<b>282</b>	<b>23 847</b>	<b>9</b>	<b>28</b>	<b>37</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>64 710</b>	<b>16 506</b>	<b>1 548</b>	<b>46 559</b>	<b>19</b>	<b>39</b>	<b>39</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	20 393	1 385	173	18 773	3	24	35
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2 401	148	-	2 244	4	3	2
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3 865	956	109	2 798	2	-	-
6	darin Wohnungen .....	37 656	14 041	1 375	22 232	8	-	-
7	Wohnheime .....	47	14	-	32	-	1	-
8	darin Wohnungen .....	1 859	784	-	1 066	-	9	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	8 549	1 009	113	7 410	-	6	11
10	Niederbayern .....	3 831	237	7	3 580	-	1	6
11	Oberpfalz .....	3 306	432	10	2 855	-	6	3
12	Oberfranken .....	1 691	102	10	1 573	-	4	2
13	Mittelfranken .....	2 899	280	78	2 533	5	1	2
14	Unterfranken .....	2 368	79	57	2 226	3	2	1
15	Schwaben .....	4 062	364	7	3 670	1	8	12
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>7 217</b>	<b>507</b>	<b>72</b>	<b>2 113</b>	<b>7</b>	<b>154</b>	<b>4 364</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>48 100</b>	<b>8 595</b>	<b>842</b>	<b>23 112</b>	<b>16</b>	<b>1 249</b>	<b>14 284</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>69</b>	<b>24</b>	<b>4</b>	<b>40</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 021	460	52	507	1	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>86</b>	<b>7</b>	<b>294</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>2</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 883	2 458	110	2 305	1	7	2
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>2 021</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>99</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>1 876</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	8 021	465	1	701	-	63	6 793
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>4 168</b>	<b>216</b>	<b>50</b>	<b>1 345</b>	<b>4</b>	<b>110</b>	<b>2 443</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30 570	3 805	593	17 585	12	1 146	7 429
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	809	70	13	501	1	36	188
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	9 123	1 044	187	6 831	1	220	839
28	Handels- und Lagergebäude .....	1 922	79	7	615	2	50	1 169
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	15 971	1 850	227	9 611	11	877	3 395
30	Hotels und Gaststätten .....	193	42	27	118	-	6	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 591	703	151	719	-	18	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>562</b>	<b>156</b>	<b>10</b>	<b>335</b>	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>43</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 604	1 408	86	2 015	1	34	61
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	2 242	235	16	623	4	40	1 324
35	Niederbayern .....	1 263	48	27	298	-	24	866
36	Oberpfalz .....	896	45	9	270	-	22	550
37	Oberfranken .....	481	26	1	166	-	17	271
38	Mittelfranken .....	650	50	7	210	2	9	372
39	Unterfranken .....	605	26	2	218	-	17	342
40	Schwaben .....	1 080	77	10	328	1	25	639

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>26 706</b>	<b>37</b>	<b>314</b>	<b>7 802</b>	<b>330</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>64 710</b>	<b>39</b>	<b>501</b>	<b>18 956</b>	<b>443</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	20 393	35	230	5 784	270
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2 401	2	55	654	41
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3 865	-	29	1 340	18
6	darin Wohnungen .....	37 656	-	161	11 201	82
7	Wohnheime .....	47	-	-	24	1
8	darin Wohnungen .....	1 859	-	-	663	9
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	8 549	11	120	2 561	80
10	Niederbayern .....	3 831	6	59	1 199	47
11	Oberpfalz .....	3 306	3	29	734	42
12	Oberfranken .....	1 691	2	20	408	23
13	Mittelfranken .....	2 899	2	27	841	37
14	Unterfranken .....	2 368	1	17	617	39
15	Schwaben .....	4 062	12	42	1 442	62
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>7 217</b>	<b>4 364</b>	<b>106</b>	<b>1 043</b>	<b>142</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>48 100</b>	<b>14 284</b>	<b>715</b>	<b>16 325</b>	<b>579</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>69</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>26</b>	<b>1</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 021	-	7	383	4
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>113</b>	<b>20</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 883	2	22	904	81
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>2 021</b>	<b>1 876</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>4</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	8 021	6 793	12	429	18
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>4 168</b>	<b>2 443</b>	<b>82</b>	<b>754</b>	<b>90</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30 570	7 429	652	13 749	438
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	809	188	29	289	38
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	9 123	839	160	5 242	151
28	Handels- und Lagergebäude .....	1 922	1 169	32	337	35
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	15 971	3 395	423	7 766	259
30	Hotels und Gaststätten .....	193	-	10	62	6
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 591	-	54	452	3
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>562</b>	<b>43</b>	<b>13</b>	<b>130</b>	<b>27</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 604	61	23	860	38
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	2 242	1 324	31	283	39
35	Niederbayern .....	1 263	866	18	139	19
36	Oberpfalz .....	896	550	19	133	15
37	Oberfranken .....	481	271	11	84	15
38	Mittelfranken .....	650	372	10	111	14
39	Unterfranken .....	605	342	7	100	17
40	Schwaben .....	1 080	639	10	193	23

**Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>2 503</b>	<b>1 167</b>	<b>12 251</b>	<b>72</b>	<b>2 038</b>	<b>55</b>	<b>122</b>	<b>15</b>	<b>1</b>
<b>16 506</b>	<b>2 686</b>	<b>18 539</b>	<b>114</b>	<b>6 351</b>	<b>127</b>	<b>397</b>	<b>51</b>	<b>2</b>
1 385	889	10 291	51	1 342	34	76	6	3
148	129	1 121	12	217	8	13	1	4
956	149	834	9	476	13	33	8	5
14 041	1 539	5 877	39	4 301	77	295	43	6
14	-	5	-	3	-	-	-	7
784	-	129	-	274	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
1 009	396	3 614	36	667	9	39	7	9
237	125	1 760	5	360	7	22	4	10
432	78	1 667	9	288	3	21	-	11
102	71	936	5	114	2	6	2	12
280	105	1 393	3	179	15	17	-	13
79	118	1 360	10	119	-	6	2	14
364	274	1 521	4	311	19	11	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>507</b>	<b>81</b>	<b>576</b>	<b>4</b>	<b>353</b>	<b>11</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>16</b>
<b>8 595</b>	<b>825</b>	<b>4 477</b>	<b>22</b>	<b>1 552</b>	<b>70</b>	<b>81</b>	<b>574</b>	<b>17</b>
<b>24</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>18</b>
460	-	14	-	131	13	9	-	19
<b>86</b>	<b>17</b>	<b>127</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>20</b>
2 458	275	802	-	89	0	4	246	21
<b>25</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>79</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>22</b>
465	17	25	13	232	16	2	-	23
<b>216</b>	<b>39</b>	<b>316</b>	<b>2</b>	<b>204</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>24</b>
3 805	410	3 040	5	812	41	46	144	25
70	22	91	-	70	4	3	5	26
1 044	245	914	-	400	15	20	92	27
79	11	177	2	71	1	3	5	28
1 850	58	1 839	5	274	22	26	52	29
42	6	23	-	44	-	-	-	30
703	106	200	-	72	-	-	-	31
<b>156</b>	<b>24</b>	<b>119</b>	<b>1</b>	<b>41</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>32</b>
1 408	124	596	4	287	-	20	184	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
235	23	172	1	120	2	3	9	34
48	6	69	1	92	1	1	3	35
45	17	73	1	38	2	3	-	36
26	8	39	-	24	1	1	1	37
50	9	66	1	13	1	2	1	38
26	7	77	-	29	-	-	-	39
77	11	80	-	37	4	3	3	40

## 10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>26 706</b>	<b>13 606</b>	<b>4</b>	<b>326</b>	<b>2 266</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>64 710</b>	<b>39 851</b>	<b>9</b>	<b>2 574</b>	<b>3 520</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	20 393	10 016	3	125	1 936
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	2 401	1 089	-	13	193
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3 865	2 466	1	184	136
6	darin Wohnungen .....	37 656	26 273	6	2 114	1 176
7	Wohnheime .....	47	35	-	4	1
8	darin Wohnungen .....	1 859	1 384	-	309	22
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	8 549	4 590	3	137	568
10	Niederbayern .....	3 831	1 767	-	34	223
11	Oberpfalz .....	3 306	1 643	1	46	312
12	Oberfranken .....	1 691	776	-	12	252
13	Mittelfranken .....	2 899	1 578	-	37	366
14	Unterfranken .....	2 368	1 258	-	23	254
15	Schwaben .....	4 062	1 994	-	37	291
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>7 217</b>	<b>6 414</b>	<b>6</b>	<b>95</b>	<b>196</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>48 100</b>	<b>40 876</b>	<b>25</b>	<b>1 281</b>	<b>2 401</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>69</b>	<b>49</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 021	777	9	21	41
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>397</b>	<b>299</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>28</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 883	4 216	-	163	198
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>2 021</b>	<b>1 958</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	8 021	7 780	-	-	16
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>4 168</b>	<b>3 681</b>	<b>3</b>	<b>50</b>	<b>118</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	30 570	25 314	11	879	1 911
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	809	634	1	10	39
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	9 123	7 521	1	112	466
28	Handels- und Lagergebäude .....	1 922	1 716	2	29	54
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	15 971	12 840	10	587	1 340
30	Hotels und Gaststätten .....	193	118	-	8	12
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 591	1 179	-	161	54
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>562</b>	<b>427</b>	<b>2</b>	<b>25</b>	<b>40</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 604	2 789	5	217	234
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	2 242	1 969	1	35	62
35	Niederbayern .....	1 263	1 114	-	6	27
36	Oberpfalz .....	896	808	1	11	23
37	Oberfranken .....	481	423	1	10	19
38	Mittelfranken .....	650	587	-	9	20
39	Unterfranken .....	605	544	1	7	15
40	Schwaben .....	1 080	969	2	17	30

**Nichtwohngebäude in Bayern 2019 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	2	51	3 470	6 969	3	3	6	1
-	2	181	8 601	9 866	76	4	26	2
-	2	34	2 422	5 851	-	2	2	3
-	-	2	357	746	-	1	-	4
-	-	15	684	372	3	-	4	5
-	-	143	5 321	2 523	76	-	24	6
-	-	-	7	-	-	-	-	7
-	-	-	144	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	22	1 368	1 854	1	1	5	9
-	1	6	509	1 291	-	-	-	10
-	-	5	234	1 064	-	1	-	11
-	1	-	180	469	-	1	-	12
-	-	7	279	630	2	-	-	13
-	-	2	222	609	-	-	-	14
-	-	9	678	1 052	-	-	1	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	2	2	240	258	1	-	3	16
-	48	60	2 200	1 167	4	-	39	17
-	-	-	7	5	-	-	-	18
-	-	-	119	53	-	-	-	19
-	1	1	31	18	-	-	1	20
-	7	24	202	66	-	-	6	21
-	-	-	9	49	-	-	-	22
-	-	-	32	193	-	-	-	23
-	-	1	157	156	-	-	2	24
-	-	36	1 662	725	-	-	33	25
-	-	-	61	63	-	-	1	26
-	-	-	548	458	-	-	18	27
-	-	1	71	49	-	-	-	28
-	-	36	966	193	-	-	-	29
-	-	-	17	37	-	-	1	30
-	-	-	117	64	-	-	15	31
-	1	-	36	30	1	-	-	32
-	41	-	184	131	4	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	89	85	1	-	-	34
-	-	-	36	80	-	-	-	35
-	-	-	23	30	-	-	-	36
-	-	1	19	8	-	-	-	37
-	2	1	16	13	-	-	2	38
-	-	-	20	17	-	-	1	39
-	-	-	37	25	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2019  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	26 706	-	2 530	15 243	1 080	1 362	184	6 197	110
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	38 629	-	7 639	21 020	2 496	1 415	177	5 774	108
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	14 840 142	-	3 281 179	7 831 130	894 011	517 827	66 992	2 206 539	42 464
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	20 393	-	1 291	11 546	654	1 171	167	5 465	99
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	19 299	-	1 167	11 689	544	1 021	141	4 652	84
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	7 178 716	-	447 390	4 312 141	193 791	372 564	53 039	1 765 808	33 983
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	2 401	-	165	1 505	46	98	8	575	4
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 167	-	239	2 049	61	130	10	673	5
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 181 118	-	100 500	749 872	21 928	46 792	3 212	257 073	1 741
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	3 865	-	1 048	2 180	377	92	9	153	6
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	15 844	-	6 025	7 219	1 877	254	27	428	15
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	6 327 286	-	2 624 140	2 746 746	673 807	93 300	10 741	172 812	5 740
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	47	-	26	12	3	1	-	4	1
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	318	-	207	63	14	10	-	20	3
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	153 022	-	109 149	22 371	4 485	5 171	-	10 846	1 000
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	7 217	1 151	2 635	1 348	101	72	24	1 809	77
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	48 100	7 308	30 472	4 187	526	261	32	4 916	398
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	9 341 129	676 508	6 601 204	1 127 734	184 706	54 129	4 239	630 586	62 023
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	69	-	32	22	9	1	-	2	3
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 021	-	605	220	137	5	-	13	40
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	471 081	-	317 905	90 061	44 844	3 002	-	3 790	11 479
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	397	20	194	113	12	7	1	49	1
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 883	65	4 130	498	60	17	3	110	1
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 879 085	19 824	1 578 675	215 841	20 288	6 103	880	37 374	100
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	2 021	346	551	236	10	6	10	853	9
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	8 021	1 971	2 722	532	25	12	17	2 698	44
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	500 859	95 909	153 120	63 135	1 867	1 403	1 546	181 976	1 903
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	4 168	761	1 668	808	42	50	13	775	51
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	30 570	5 190	20 872	2 286	136	190	12	1 645	240
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	4 804 915	515 504	3 523 601	474 847	36 508	32 202	1 813	196 358	24 082
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	809	191	376	130	7	9	2	85	9
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	9 123	1 586	6 367	578	28	50	5	398	111
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 521 368	176 092	1 162 560	108 895	5 786	7 405	1 046	48 869	10 715
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	1 922	484	551	332	9	29	5	482	30
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	15 971	2 884	10 600	1 186	30	126	5	1 031	110
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 681 236	230 933	1 107 490	208 576	4 992	20 344	411	100 866	7 624
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	193	2	69	65	5	3	-	47	2
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 591	3	1 238	227	40	8	-	70	6
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	690 154	767	562 677	78 483	15 845	3 089	-	26 208	3 085
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	562	24	190	169	28	8	-	130	13
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 604	82	2 143	651	167	38	-	451	72
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 685 189	45 271	1 027 903	283 850	81 199	11 419	-	211 088	24 459

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/produkte](http://q.bayern.de/produkte)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2019

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



## Bayern Daten 2019

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth  
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)